*(слайд 1)*

ДОКЛАД

Министра труда и социального развития Омской области по вопросу

"О взаимодействии Министерства труда и социального развития Омской области и органов местного самоуправления Омской области в сфере социально-трудовых отношений, социальной защиты и социального обслуживания населения

Омской области"

3 октября 2013 года

*(слайд 2)*

Порядок взаимодействия Министерства труда и социального развития Омской области и органов местного самоуправления с 2006 года, то есть с момента передачи полномочий по социальной поддержке населения на областной уровень, построен на основе ежегодно заключаемых Соглашений о взаимодействии в сфере социальной защиты населения, социально-трудовых отношений, социального обслуживания, в целях обеспечения стабильного и устойчивого социального развития территорий.

 Эта система на практике доказала свою действенность и жизнеспособность. В течение многих лет наши взаимоотношения строятся на понимании единого порядка действий, понимании единства целей и задач, стоящих перед органами власти всех уровней по обеспечению социально-экономического развития Омской области. Исполнение обеими сторонами обязательств, предусмотренных Соглашениями, позволяет, в том числе и администрациям муниципальных районов, решать весь комплекс задач повышения качества жизни граждан, независимо от места их проживания.

Сегодня настала пора для совершенствования наших взаимоотношений.

В первую очередь это связано с тем, что система социальной защиты населения находится в постоянном развитии, за последнее время добавился ряд новых функций, совершенствуются технологии и формы работы с гражданами. В целях повышения социальной ответственности граждан, устранения иждивенческих настроений принята контрактная форма оказания государственной социальной помощи малоимущим семьям. Новые подходы определены к созданию безбарьерной среды на территории региона.

Распоряжением Министерства труда и социального развития от\_\_\_ 2013 года № \_\_\_ утверждены новое типовое соглашение о взаимодействии между Министерством и администрациями муниципальных районов Омской области и г. Омска, а также типовое соглашение между территориальным Управлением Министерства и Администрацией поселения Омской области и административного округа г. Омска.

*(слайд 3)*

В типовых соглашениях учтены все новые приоритетные направления работы. Кроме того, усовершенствован блок обязательств в сфере социально-трудовых отношений, определен порядок информационного обмена между Министерством и органами местного самоуправления с использованием государственной информационной системы Омской области "Региональная система межведомственного электронного взаимодействия".

Учитывая важность и необходимость данной работы, просил бы заместителей Глав администраций муниципальных районов, городских и сельских поселений Омской области и административных округов г. Омска принять активное участие в заключении и реализации соглашений. Работу по их подписанию необходимо завершить **в срок** **до 1 ноября 2013 года**.

Далее в своем выступлении я хотел бы обратить Ваше внимание на основные направления и задачи краткосрочного и перспективного характера, которые нам необходимо решать совместно.

*(слайд 4)*

**1. Социально-трудовые отношения**

Указом Губернатора Омской области от 30 августа 2013 года № 121 утверждена **Концепция развития отношений в сфере труда и занятости населения Омской области до 2020 года**. Основной задачей Концепции является **формирование трудовых ресурсов и эффективного рынка труда,** обеспечивающих работодателя рабочей силой необходимой квалификации, а сотрудника – работой, достойной заработной платой и безопасными условиями труда.

В этой связи всем сторонам взаимодействия (Министерству, его территориальным Управлениям, органам местного самоуправления) необходимо наметить новые точки взаимодействия по комплексу вопросов регулирования рынка труда как на территории региона в целом, так в каждом муниципальном районе.

По данным сплошных обследований, проводимых территориальными органами Министерства во взаимодействии с органами местного самоуправления, наблюдается положительная динамика уровня общей безработицы в муниципальных районах (*справочно: по состоянию на 1 июля 2013 года в среднем по муниципальным районам уровень безработицы снизился до 10,3 процента, тогда как по состоянию на 1 июля 2012 года он составлял 11 процентов*). Однако в ряде населенных пунктов муниципальных районов этот показатель сохраняется крайне высоким *(25 процентов от экономически активного населения и более)*. Ситуация осложняется проблемой недостаточности или отсутствия работодателей – в 232 населенных пункта муниципальных районов Омской области их нет. Особенно остро эта проблема стоит в Большеуковском (35 процентов населенных пунктов района не имели работодателей), Усть-Ишимском (36 процентов) и Называевском (18 процентов) районах.

Итоги сплошных обследований по вопросам занятости и безработицы ежеквартально направляются территориальными управлениями Министерства главам муниципальных районов для принятия управленческих решений. С ними знакомы и главы сельских поселений. Однако мы знаем о редких случаях рассмотрения кадровых вопросов на уровне администраций районов, сельских или городских поселений.

Отмечу, что 2 сентября 2013 года главам муниципальных районов направлены письма за подписью первого заместителя Председателя Правительства Омской области Ю.В. Гамбурга о необходимости в срок до 1 декабря 2013 года реализовать мероприятия, направленные на повышение занятости и снижение уровня общей безработицы, улучшение миграционной ситуации в муниципальных районах Омской области.

В соответствии с Планом мероприятий по снижению уровня общей безработицы населения Омской области на 2013 – 2014 годы органам местного самоуправления рекомендовано принять активное участие в следующих мероприятиях:

1. расширить перечень работодателей и направлений деятельности по временному трудоустройству безработных граждан, включая проведение оплачиваемых общественных работ;
2. содействовать развитию системы потребительской кооперации, организации мест приема, хранения и переработки продукции ЛПХ для дальнейшей переработки сельскохозяйственными предприятиями районов (в том числе еженедельных сельскохозяйственных ярмарок в крупных сельских поселениях);
3. разработать программы социально-экономического развития муниципальных районов Омской области, направленные на создание новых рабочих мест, а также стимулирование и закрепление в сельской местности молодых специалистов;
4. активизировать деятельность бизнес-консультационных пунктов муниципальных районов, в том числе с привлечением мобильных офисов казенных учреждений службы занятости населения Омской области.

Министерством проведен анализ динамики показателей, характеризующих экономическую активность населения, по итогам которого рассчитаны плановые значения на 3 и 4 кварталы 2013 года контрольных показателей для каждого муниципального района.

*(слайд 5)*

Учитывая, что уровень безработицы является одним из основных показателей оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации *(Указ Президента Российской Федерации от 21 августа
2012 года № 1199),* считаю необходимым поручить территориальным управлениям Министерства совместно с органами местного самоуправления и центрами занятости населения:

1) разработку и реализацию мероприятий, направленных на повышение занятости и снижение уровня общей безработицы, улучшение миграционной ситуации, привлечение и закрепление трудовых ресурсов в муниципальных районах Омской области, о предпринятых мерах проинформировать департамент по труду Министерства в срок до 1 декабря 2013 года;

2) обеспечить достижение контрольных показателей уровня общей безработицы, сальдо миграции, коэффициента напряженности на рынке труда, установленных территориальным управлениям Министерства на 3 и 4 кварталы 2013 года.

*(слайд 6)*

Эффективным механизмом улучшения миграционной ситуации является **реализация Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом.**

В 2012 году закончилось действие соответствующей областной долгосрочной целевой программы. Результаты её реализации можно оценить как очень успешные. Наш регион занял первое место в Сибирском федеральном округе по численности прибывших соотечественников и является одним из лидеров по этому показателю среди всех российских регионов.

28 августа 2013 года Правительством Омской области утверждена региональная программа по переселению соотечественников на 2013 – 2017 годы *(постановление Правительства Омской области № 201-п),* и нам важно не сбавлять достигнутый ранее уровень ее реализации.

Территориальным управлениям Министерства необходимо организовать всестороннее информационное сопровождение реализации программы, а также обеспечить обращение всех прибывших соотечественников трудоспособного возраста, желающих трудоустроиться, в центры занятости. До участников программы и членов их семей должны быть доведены все возможные варианты трудоустройства, включая возможность прохождения профессионального переобучения и повышения квалификации.

Учитывая, что соотечественники являются реальным ресурсом кадрового обеспечения муниципальных районов, предлагаем органам местного самоуправления:

1) продолжить активную работу районных межведомственных комиссий, при этом особое внимание уделять анализу поступающих анкет и отбору потенциальных кандидатов на переселение. Программа дает возможность адресного привлечения требуемых специалистов, что особенно важно в ситуации, когда во многих районах фиксируется миграционный отток;

2) содействовать прибывающим семьям соотечественников в социально-бытовом и жилищном обустройстве (определение детей участников программы в детские сады и школы, помощь в жилищном обустройстве, в том числе содействие участникам программы в предоставлении услуг гостиниц и возможности временного обустройства в общежитиях. Перспективным направлением работы является создание и регулярное обновление базы квартир, которые соотечественники могли бы арендовать на условиях коммерческого найма).

*(слайд 7)*

**Охрана труда.**

За последние несколько лет в Омской области наблюдалась положительная динамика снижения производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, но в 2013 году ситуация по этим показателям ухудшается. Так, по оперативным данным Государственной инспекции труда в Омской области, за 6 месяцев 2013 года, по сравнению с аналогичным периодом 2012 года, количество несчастных случаев со смертельным исходом увеличилось на 11 процентов, тяжелых – на 43 процента.

По итогам I полугодия 2013 года наиболее высокий уровень травматизма наблюдается в Полтавском (1,33 на 1000 работников), Любинском (0,98), Горьковском (0,87), Калачинском (0,83), Омском (0,77), Седельниковском (0,7), Павлоградском (0,68) муниципальных районах.

Одновременно увеличивается количество работников, занятых в условиях, не отвечающих санитарно-гигиеническим нормам. На 1 января 2013 года этот показатель составил 26 процентов (в 2011 году – 24,4 процента).

*(слайд 8)*

Обращаю ваше внимание, что в 2013 году заканчивается период действия муниципальных программ "Улучшение условий и охраны труда" в 10 муниципальных районах, в связи с чем до конца 2013 года необходимо разработать и утвердить программы на последующий период *(в Большереченском, Исилькульском, Калачинском, Колосовском, Нижнеомском, Москаленском, Павлоградском, Седельниковском, Тарском и Тевризском районах)*.

Анализ выполнения муниципальных программ показал, что наблюдается тенденция к увеличению объема денежных средств из районных бюджетов.

За последние пять лет объем финансирования предупредительных мер по сокращению производственного травматизма за счет средств Фонда социального страхования увеличился на 61 процент (с 31 млн. руб. в 2008 году до 51 млн. руб. в 2012 году). Но этого явно недостаточно. Нужно активизировать работу по привлечению средств Фонда.

Также необходимо усилить деятельность муниципальных межведомственных комиссий по охране труда, которые обеспечивают взаимодействие всех надзорных органов, органов местного самоуправления и общественных организаций для принятия консолидированных решений по целому ряду проблемных вопросов.

*(слайд 9)*

**В сфере совершенствования механизма социального партнерства** территориальным органам Министерства, органам местного самоуправления, объединениям профсоюзов и работодателей необходимо преодолеть присутствующий в ряде случаев формализм в работе по данному направлению.

Необходимо обратить внимание на заключение коллективных договоров, сегодня в ряде районов отмечается тенденция к сокращению их количества.

Кроме того, органы местного самоуправления обязаны обеспечивать условия для участия территориальных трехсторонних комиссий в разработке и обсуждении проектов нормативных правовых актов в сфере труда, программ социально-экономического развития. Тем не менее, нам известны случаи, когда правовые акты в сфере труда принимаются без согласования с комиссиями.

Несмотря на наличие во всех муниципальных районах территориальных объединений работодателей необходимо усилить контроль своевременности предоставления ими установленной законодательством отчетности, направить усилия на вовлечение в их ряды новых членов.

Задача территориальных Управлений Министерства – содействие сторонам социального партнерства в реализации мероприятий, намеченных планами по развитию социального партнерства на территориальном уровне, своевременное (до 20 декабря 2013 года) предоставление в Министерство отчетов об их реализации.

*(слайд 10)*

**2. Социальное обслуживание населения**

В этой части своего выступления хотел бы сказать о новых формах работы в сфере применения стационарозамещающих технологий.

В целях решения проблем жизнеустройства одиноких пожилых людей предусмотрено создание приемных семей для граждан пожилого возраста. Лицам, принявшим в свою семью и осуществляющим уход за гражданами пожилого возраста, инвалидами I, II группы, либо совершеннолетними недееспособными гражданами, установлена ежемесячная выплата.

Для эффективной реализации указанного направления деятельности просим органы местного самоуправления оказывать содействие в выявлении граждан, желающих принять пожилого человека в свою семью, а также граждан пожилого возраста и инвалидов, готовых проживать в приемной семье.

Кроме того, в целях снижения очередности в стационарные учреждения Министерством планируется с 1 января 2014 года ввести выплату по договору пожизненной ренты и выплату трудоспособным опекунам по договору об осуществлении опеки над совершеннолетними недееспособными гражданами. Соответствующие проекты нормативных правовых актов нами уже разработаны.

*(слайд 11)*

В рамках развития государственно-частного партнерства в сфере социального обслуживания постановлением Правительства Омской области от 24 сентября 2013 года № 225-п утвержден порядок предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с деятельностью в сфере стационарного социального обслуживания.

В настоящее время в Тарском муниципальном районе индивидуальным предпринимателем организовано частное учреждение социального обслуживания по типу специального дома для престарелых граждан, в котором проживает 10 человек, до конца 2013 года численность проживающих там будет увеличена до 20 человек.

Сегодня мы проводим работу по подбору индивидуальных предпринимателей, планирующих создать частные дома-интернаты для граждан пожилого возраста, и направлению их для обучения в "Центр инноваций социальной сферы", реализующий проект "Школа социального предпринимательства". Считаем, что органы местного самоуправления должны проявить активную позицию в данном вопросе и оказывать содействие в привлечении индивидуальных предпринимателей в сферу социального обслуживания.

В целях ориентации трудоспособных граждан, претендующих на получение социальной помощи, на активизацию собственного потенциала и приложение максимальных усилий для самопомощи и самообеспечения внедряется новая форма оказания государственной социальной помощи малоимущим семьям – на основе социального контракта. Такая форма предусматривает заключение договора о взаимных обязательствах между малоимущей семьей и органом социальной защиты, по которому орган социальной защиты оказывает государственную социальную помощь, а семья обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные программой социальной адаптации, которая является частью договора. *(Для справки: поиск работы, профессиональная подготовка (переподготовка), занятие индивидуальной предпринимательской деятельностью, ведение личного подсобного хозяйства и другие мероприятия).*

Поэтому следует уделить особое внимание взаимодействию органов социальной защиты населения, учреждений социального обслуживания с органами местного самоуправления в работе по разработке программы социальной адаптации семьи, и в дальнейшем по реализации её мероприятий. Внедрение социального контракта позволит постепенно искоренить социальное иждивенчество.

*(слайд 12)*

В целях сохранения и создания новых специальных домов Министерством принято решение о предоставлении субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области на софинансирование расходов по проведению капитального, текущего ремонта жилых помещений для дальнейшей нормальной технической эксплуатации существующих объектов, поддержания нормативных параметров функционирования зданий и инженерных систем. Соответствующий проект постановления Правительства Омской области нами уже разработан.

На этапе планирования областного бюджета на 2014 год Министерству предусмотрены бюджетные ассигнования на предоставление субсидий муниципальным образованиям Омской области в размере 20 млн. рублей. Объем софинансирования за счет местных бюджетов составит 9,4 млн. рублей (уровень софинансирования за счет местных бюджетов планируется на уровне 31,88 процента).

Обращаю Ваше внимание, что в случае несоблюдения муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, они подлежат возврату в областной бюджет, высвобождающиеся средства могут быть перераспределены между другими муниципальными образованиями.

*(слайд 13)*

**3. Вопросы демографического развития**

Демографическая ситуация в Омской области в 2012 году и I полугодии 2013 года характеризуется существенными проблемами, которые наиболее сильно проявились в муниципальных районах Омской области.

Отмечается повышение уровня смертности населения. При этом увеличивается доля умерших в результате несчастных случаев, травм и отравлений. Почти на 13 процентов возросло число самоубийств.

В течение последних 14 лет в регионе регистрируется миграционная убыль населения. В прошлом году она увеличилась в 1,7 раза по сравнению с 2011 годом и составила 3,1 тысячи человек.

Губернатором Омской области В.И. Назаровым одобрены предложенные Минтрудом рекомендации главам муниципальных образований Омской области:

1) провести анализ эффективности реализации муниципальных программ демографического развития и внести в них коррективы с учетом сложившейся демографической ситуации в муниципальных районах и г. Омске;

2) активизировать работу муниципальных межведомственных комиссий по вопросам демографии, семьи, женщин и детей в части разработки и реализации мероприятий по улучшению демографической ситуации, выработки рекомендаций по преодолению основных проблем демографического развития и контроля их исполнения.

Вопрос об эффективности реализации муниципальных программ по улучшению демографической ситуации будет вынесен на рассмотрение Совета глав муниципальных образований при Губернаторе Омской области в IV квартале 2013 года.

Кроме того, по поручению Губернатора Минтрудом совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами разработаны Комплексный план мероприятий, направленных на улучшение демографической ситуации на территории Омской области, в 2013 – 2015 годах и Комплексный межведомственный план по профилактике суицидального поведения населения в Омской области на 2013 – 2015 годы. Считаю необходимым обеспечить реализацию этих важнейших документов.

Особое внимание органам местного самоуправления необходимо уделить снижению уровня смертности населения, в частности от неестественных причин, а также укреплению института семьи, увеличению числа браков и уменьшению числа разводов.

*(слайд 14)*

**4. Социальная защита инвалидов.**

В соответствии с законодательством органы исполнительной власти, органы местного самоуправления и организации, независимо от организационно-правовых форм, создают условия инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры.

С 2011 года в Российской Федерации реализуется государственная программа "Доступная среда", рассчитанная до 2015 года. Наш регион вошел в госпрограмму федерального софинансирования по отдельным направлениям. Постановлением Правительства Омской области от 23 января 2013 года № 1-п утверждена новая редакция областной долгосрочной целевой программы "Доступная среда" на 2013 – 2017 годы. Разработан механизм ее реализации *(Правительством Омской области от 7 августа 2013 года № 192-п утвержден Порядок формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения в Омской области; приказом Министерства от 5 сентября 2013 года № 121-п утверждены необходимые порядки и формы документов).*

Таким образом, в нашем регионе стартовал **процесс по учету и оценке состояния доступности объектов и оказываемых ими услуг с целью разработки рекомендаций по их адаптации для инвалидов**. Приоритетными признаны социальные объекты в сфере здравоохранения, социальной защиты, спорта и физической культуры, информации и связи, культуры, транспорта, образования, потребительского рынка, сферы услуг и жилищного фонда. В настоящее время составлен перечень из 1500 объектов.

Прошли обучение по программе паспортизации объектов на доступность специалисты комплексных центров социального обслуживания населения. В каждом районе созданы комиссии по формированию доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, куда вошли представители органов местного самоуправления и представители общественных организаций инвалидов. В текущем году комиссиям предстоит провести экспертную оценку 360 приоритетных объектов, а уполномоченным органам составить паспорта и разместить информацию о состоянии их доступности на "Карте доступности Омской области" в сети "Интернет".

В этой связи обращаю внимание заместителей глав муниципальных районов и округов г. Омска на необходимость:

1) организовать заполнение анкет на муниципальные объекты социальной инфраструктуры;

2) содействовать в проведении комиссиями обследований на доступность на муниципальных объектах социальной инфраструктуры;

3) оказывать помощь в адаптации муниципальных и иных социальных объектов и прилегающих к ним территорий к потребностям инвалидов и маломобильных граждан.

*(слайд 15)*

В соответствии с ДЦП "Доступная среда" предусмотрено мероприятие **по организации работы по оборудованию мест для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на автомобильных стоянках около объектов социальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности**.

На реализацию данного мероприятия выделено из федерального и областного бюджетов порядка 1,8 млн. рублей.

Приказом Минтруда определен порядок отбора муниципальных образований Омской области для предоставления в 2013 году субсидий местным бюджетам по оборудованию мест для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. На основании поступивших заявок для предоставления в 2013 году субсидий было отобрано 12 муниципальных районов: Азовский, Горьковский, Колосовский, Кормиловский, Марьяновский, Муромцевский, Нижнеомский, Нововаршавский, Одесский, Омский, Тарский, Черлакский, а также город Омск.

Субсидии будут направлены только после предоставления в Министерство подписанных Главами муниципальных районов соглашений и соответствующего пакета документов. Прошу ускориться и осуществить данную работу не позднее 11 октября 2013 года.

Работу по оборудованию мест для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов необходимо проводить, расходуя при этом денежные средства субсидии на приобретение тактильной плитки, знаков специальной парковки для инвалидов, указателей специализированных парковочных мест и символов доступности. Денежные средства местного бюджета мы рекомендуем направлять на работы по подготовке и непосредственной установке тактильной плитки, установке знака специальной парковки для инвалидов на вертикальной поверхности, размещение указателей специализированных парковочных мест и символов доступности, обозначение знаком поверхности покрытия стоянки, нанесение трафарета, оборудование бордюрного пандуса.

В 2014 и 2015 годах запланировано проведение мероприятий **по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к остановочным комплексам и пешеходным переходам на маршрутах общественного транспорта, а также обустройству пешеходных переходов светофорами со звуковыми сигналами**.

Для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование выполнения данных мероприятий Программы необходимо наличие в муниципальных программах "Доступная среда" соответствующих мероприятий, а также наличие бюджетных ассигнований из местных бюджетов в объеме не менее 5 процентов от общей потребности средств на их выполнение.

Важную роль в решении вопросов граждан с ограниченными возможностями играют общественные организации инвалидов.

В настоящее время создано 36 местных организаций Всероссийского общества инвалидов: в 30 районах области (кроме Горьковского и Тевризского) и 6 – в городе (в каждом округе, в Советском – 2). Необходимо отметить отсутствие во многих муниципальных районах отдельных помещений для размещения данных организаций, оборудованных телефонной связью и интернетом.

В связи с этим:

1) органам местного самоуправления Горьковского и Тевризского районов необходимо обеспечить создание местных организаций Всероссийского общества инвалидов, о выполнении прошу проинформировать Министерство в срок до 1 декабря 2013 года;

2) всем органам местного самоуправления оказывать содействие Всероссийскому обществу инвалидов в организации деятельности местных общественных организаций (поиск необходимых помещений, специалистов, оказание содействия в реализации социально значимых проектов и мероприятий, включение председателей местных организаций ВОИ в советы и комиссии по вопросам, касающимся людей с инвалидностью и т.д.).

*(слайд 16)*

**5. Имущественные отношения**

В отрасли существует проблема оптимального размещения сети наших учреждений на территории муниципальных районов и города Омска. Требуют расширения площади, занимаемые комплексными центрами социального обслуживания населения. В настоящее время нами сформированы следующие требования:

- при численности сотрудников, постоянно находящихся в помещениях, до 40 человек – площадь должна составлять не менее 460 кв. м;

- при численности сотрудников *(постоянно находящихся в помещениях)* более 40 человек – не менее 800 кв. м.

Общая площадь центра выплат с учетом организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в районах Омской области должна быть не менее 500 кв. м.

Существенным условием является наличие сформированного земельного участка под зданием и государственной регистрации права собственности на него. Для организации на территории, прилегающей к учреждению, бесплатной парковки для автомобильного транспорта посетителей, в том числе предусматривающей места для специальных автотранспортных средств инвалидов, необходимо закрепление земельного участка за учреждением на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Все эти факторы должны быть учтены при решении вопроса о размещении учреждения в том или ином помещении.

На сегодняшний день действуют 17 договоров аренды нежилых помещений, заключенных с администрациями муниципальных районов Омской области и администрациями сельских поселений. Общая площадь арендуемых помещений составляет почти 600 кв. м (из них 300 кв. м – гаражи). В то же время с администрациями муниципальных районов и сельских поселений заключен 41 договор безвозмездного пользования, общая площадь помещений составляет порядка 3100 кв. м (из них 30 кв. м – гараж в Горьковском районе).

Общая сумма затрат областного бюджета на арендную плату по договорам аренды превышает 700 тыс. рублей в год. Мы все с вами хорошо понимаем, что в условиях дефицита бюджета эти средства могут быть направлены на повышение качества предоставления услуг в сфере социальной защиты населения гражданам, проживающим на территории муниципальных районов. Поэтому мы считаем необходимым провести переоформление ранее заключенных договоров аренды на договора безвозмездного пользования сроком на 5 – 10 лет с возможностью последующей передачи объектов в собственность Омской области.

Нами были направлены письма в адрес Глав отдельных муниципальных районов с предложением переоформить заключенные с подведомственными Министерству учреждениями договора аренды на договора безвозмездного пользования. Получены официальные отказы Глав Колосовского, Нижнеомского муниципальных районов Омской области, Любинского городского поселения в переоформлении аренды на безвозмездное пользование.

Министерством проведена работа по оформлению в безвозмездное пользование части помещений специализированного жилищного фонда для размещения там отделений социального обслуживания комплексных центров.

Для решения вопроса размещения наших учреждений в помещениях муниципальной собственности мы готовы рассмотреть встречные предложения Глав о безвозмездной передаче в муниципальную собственность транспортных средств, о долевом участии в финансировании расходов на капитальный ремонт муниципальных помещений, находящихся в пользовании подведомственных Министерству учреждений.

*(слайд 17)*

С вступлением в силу с 1 января 2014 года Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", который регулирует отношения, направленные на обеспечение государственных и муниципальных нужд, в том числе в части, касающейся заключения гражданско-правового договора, предметом которого является оказание услуги (включая аренду), при заключении договоров аренды нежилых помещений государственные учреждения будут обязаны использовать конкурентные способы определения арендодателей.

В связи с этим задача руководителей территориальных органов и учреждений во взаимодействии с органами местного самоуправления обеспечить заключение и государственную регистрацию как можно большего количества новых договоров до 1 декабря 2013 года.

Кроме того, Министерством прорабатывается вопрос выкупа конкретных объектов недвижимости, расположенных в Большеуковском, Калачинском, Нововаршавском, Горьковском, Москаленском, Саргатском, Шербакульском муниципальных районов Омской области, у арендодателей (ОАО "Сбербанк России", физические лица, индивидуальные предприниматели).

Готовность собственника провести ремонтные работы и реконструкцию помещений с учетом предложений учреждения, соблюдения установленных требований к помещениям социальной защиты, организации работы клиентской службы напрямую зависит от умения руководителя территориального органа и учреждения договариваться, а также от поддержки Главы муниципального района.

*(слайд 18)*

Не менее важным является вопрос распределения имущества между учреждениями и территориальными органами в связи с перераспределением между ними функций.

Сформированная в отрасли единая сеть учреждений – территориальный орган, центр социальных выплат и комплексный центр социального обслуживания населения предполагает и единство требований к площадям для целей размещения учреждений с учетом численности населения муниципального района, процента обслуживаемого контингента и штатной численности сотрудников.

В соответствии с утвержденным Планом организационно-технических мероприятий по реорганизации территориальных органов Министерства и государственных учреждений Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Министерство, в срок до 23 октября 2013 года должны быть подготовлены предложения по распределению недвижимого и движимого имущества между комплексными центрами, центрами выплат, территориальными органами.

Мероприятия по передаче имущества, необходимого для осуществления добавленных видов деятельности, в том числе недвижимого имущества, следует завершить в срок до 4 декабря 2013 года.

*(слайд 19)*

В заключение хотелось бы отметить, что Министерство, его территориальные органы, подведомственные учреждения всегда готовы к сотрудничеству и всегда открыты для конструктивного диалога с органами местного самоуправления. Надеюсь, что практика нашей совместной работы будет продолжена на более высоком уровне

Спасибо за внимание!